UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
ORAŞUL PUCIOASA
Str. Fântânelor nr. 7, oraşul Pucioasa, judeţul Dâmboviţa
Telefon: 0245/232.277; Fax: 0245/760.484
E-mail: info@primpuc.ro

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

PRIVIND: PRELUNGIREA ACORDULUI CONSILIULUI LOCAL PUCIOASA PRIVIND DAREA ÎN FOLOSINŢĂ GRATUITĂ CĂTRE S.C. SERVICII COMUNITARE DE UTILITĂŢI PUBLICE PUCIOASA SCUP S.R.L., SOCIETATE CU ASOCIAT UNIC CONSILIUL LOCAL PUCIOASA, A COTEI PĂRŢI DIN IMOBILUL CU DEPENDINŢELE AFERENTE SITUAT ÎN ORAŞUL PUCIOASA, STR. MORILOR, NR. 7, PROPRIETATE PRIVATĂ A JUDEŢULUI DÂMBOVIŢA, COTĂ ATRIBUITĂ CONSILIULUI LOCAL PUCIOASA DE CĂTRE „CONSILIUL JUDEŢEAN DÂMBOVIŢA" CU TITLU GRATUIT, PRIN *„CONTRACTUL DE ÎMPRUMUT DE FOLOSINŢĂ (COMODAT)*" NR. 855/27530/05.12.2013, ACORD APROBAT INIŢIAL PRIN HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL PUCIOASA NR. 29/26.03.2015

PUCIOASA – NOIEMBRIE 2024

Consiliul Local al U.A.T. Oraşul Pucioasa, în calitate de Asociat Unic al S.C. SERVICII COMUNITARE DE UTILITĂŢI PUBLICE PUCIOASA SCUP S.R.L., întrunit în **Şedinţă ordinară**, astăzi, **28.11.2024**, având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local Pucioasa nr. 4/31.01.2012 privind înfiinţarea S.C. SERVICII COMUNITARE DE UTILITATI PUBLICE PUCIOASA SCUP S.R.L. având ca Asociat Unic Consiliul Local Pucioasa;

- Hotărârea Consiliului Judeţean Dâmboviţa nr. 260/28.11.2013 privind atribuirea cu titlu gratuit pentru o perioadă de 10 ani, a unei părţi dintr-un imobil – proprietate privată a judeţului Dâmboviţa, situat în oraşul Pucioasa, str. Morilor, nr. 7, către Consiliul Local Pucioasa;

- Hotărârea Consiliului Local Pucioasa nr. 189/19.12.2013 prin care acesta a aprobat încheierea *„Contractului de împrumut de folosinţă (comodat)"* nr. 855, resp. 27530/05.12.2013 încheiat între Consiliul Judeţean Dâmboviţa şi Consiliul Local Pucioasa, Contract ce are ca obiect atribuirea în folosinţă gratuită a unei părţi dintr-un imobil proprietate privată a judeţului Dâmboviţa, situat în oraşul Pucioasa, str. Morilor, nr. 7, către Consiliul Local Pucioasa, valabilitatea fiind până la data de 05.12.2023;

- *Adresa* nr. 1259/05.11.2013 prin care Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale, Direcţia pentru Agricultură a Judeţului Dâmboviţa şi-a dat acordul cu privire la folosinţa gratuită a unei părţi a imobilului situat în Pucioasa, str. Morilor, nr. 7, de către Consiliul Local Pucioasa pe o perioadă de 10 ani;

- *„Contractul de împrumut de folosinţă îndelungată (comodat)"* nr. 1016, resp. 16998/12.08.2014 încheiat între Direcţia pentru Agricultură Dâmboviţa şi Consiliul Local Pucioasa prin care acestuia din urmă i se atribuie pentru folosinţă gratuită pe o perioadă de 10 ani o parte a unui imobil situat în oraşul Pucioasa, str. Morilor, nr. 7 (Clădire administrativă - 3 camere + grup sanitar + hol din. Cărămidă, în stare de folosinţă; S.C. - 254 mp; S.D. - 254 mp; S.C.C. - 2500 mp; Magazie pesticide - 2 compartimente, din cărămidă, S.C. 360 mp; S.D. - 360 mp), valabilitatea fiind până la data de 12.08.2024;

- *Adresa* nr. 1478/25.11.2014 prin care Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale, Direcţia pentru Agricultură a Judeţului Dâmboviţa şi-a dat acordul cu privire la folosinţa gratuită a părţii imobilului menţionat mai sus de către S.C. SERVICII COMUNITARE DE UTILITĂŢI PUBLICE PUCIOASA SCUP S.R.L. pe toată durata „*Contractului de împrumut de folosinţă îndelungată (comodat)"* nr. 1016, resp. 16998/12.08.2014;

- *Adresa* nr. 21141/10.12.2014 prin care Consiliul Judeţean Dâmboviţa şi-a dat acordul cu privire la efectuarea de lucrări de întreţinere şi amenajare a părţii imobilului menţionat mai sus pe toată durata „*Contractului de împrumut de folosinţă îndelungată (comodat)"* nr. 855, resp. 27530/05.12.2013;

- *Adresa* nr. 1617/12.12.2014 prin Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale, Direcţia pentru Agricultură a Judeţului Dâmboviţa şi-a dat acordul cu privire la efectuarea de lucrări de întreţinere şi amenajare a părţii imobilului menţionat mai sus pe toată durata „*Contractului de împrumut de folosinţă îndelungată (comodat)"* nr. 1016, resp. 16998/12.08.2014;

- Hotărârea Consiliului Local Pucioasa nr. 8/29.01.2015 prin care acesta a aprobat darea în folosinţă gratuită către S.C. SERVICII COMUNITARE DE UTILITĂŢI PUBLICE PUCIOASA SCUP S.R.L. a unei părţi a imobilului situat în Pucioasa, str. Morilor, nr. 7, atribuită prin „*Contractul de împrumut de folosinţă îndelungată (comodat)"* nr. 1016, resp. 16998/12.08.2014 Consiliului Local Pucioasa de către Direcţia pentru Agricultură Dâmboviţa;

- Hotărârea Consiliului Judeţean Dâmboviţa nr. 17/10.02.2015 şi Adresa nr. 2442/12.02.2015 prin care Consiliul Judeţean Dâmboviţa şi-a dat acordul cu privire la utilizarea de către S.C. SERVICII COMUNITARE DE UTILITĂŢI PUBLICE PUCIOASA SCUT S.R.L. a părţii din imobilul din Pucioasa, str. Morilor, nr. 7, aflată în proprietatea privată a judeţului Dâmboviţa şi atribuită cu titlu gratuit către Consiliul Local Pucioasa prin „*Contractul de împrumut de folosinţă (comodat)"* nr. 855, resp. 27530/05.12.2013;

- Hotărârea Consiliului Local Pucioasa nr. 29/26.03.2015 prin care acesta a aprobat darea în folosinţă gratuită către S.C. SERVICII COMUNITARE DE UTILITĂŢI PUBLICE PUCIOASA SCUP S.R.L. a unei părţi a imobilului situat în Pucioasa, str. Morilor, nr. 7, atribuită prin „*Contractul de împrumut de folosinţă îndelungată (comodat)"* nr. 855, resp. 27530/05.12.2013 Consiliului Local Pucioasa de către Consiliul Judeţean Dâmboviţa;

- Hotărârea Consiliului Local Pucioasa nr. 33/26.03.2015 privind aprobarea *„Contractului de împrumut de folosinţă îndelungată (comodat)"* nr. 8522/21.04.2015 încheiat între UAT Oraşul Pucioasa şi S.C. SERVICII COMUNITARE DE UTILITĂŢI PUBLICEPUCIOASA SCUP S.R.L., valabilitate până la data de 21.04.2023;

- Hotărârea Consiliului Local Pucioasa nr. 51/30.03.2023 privind aprobarea prelungirii *„Contractului de împrumut de folosinţă îndelungată (comodat)"* nr. 8522/21.04.2015 încheiat între U.A.T. Oraşul Pucioasa şi S.C. SERVICII COMUNITARE DE UTILITĂŢI PUBLICE PUCIOASA SCUP S.R.L., valabilitate până la data de 05.12.2023;

- Hotărârea Consiliului Judeţean Dâmboviţa nr. 855/27.11.2023 privind prelungirea atribuirii cu titlu gratuit către Consiliul Local Pucioasa a unei părţi dintr-un imobil proprietate privată a judeţului Dâmboviţa, situat în oraşul Pucioasa, str. Morilor, nr. 7, valabilitate 05.12.2024;

- Hotărârea Consiliului Local Pucioasa nr. 223/07.12.2023 privind aprobarea *„Contractului de împrumut de folosinţă îndelungată (comodat)"* nr. 26574/1018/07.12.2023 încheiat între UAT Oraşul Pucioasa şi S.C. SERVICII COMUNITARE DE UTILITĂŢI PUBLICEPUCIOASA SCUP S.R.L., valabilitate până la data de 05.12.2024;

- Hotărârea Consiliului Judeţean Dâmboviţa nr. _____/2024 privind prelungirea atribuirii cu titlu gratuit către Consiliul Local Pucioasa a unei părţi dintr-un imobil proprietate privată a judeţului Dâmboviţa, situat în oraşul Pucioasa, str. Morilor, nr. 7, respectiv prelungirea valabilităţii „*Contractului de împrumut de folosinţă îndelungată (comodat)"* nr. 855, resp. 27530/05.12.2013 până la data de 05.12.2027;

- Legea nr. 31 din 16 noiembrie 1990 Republicată a societăţilor;

- Art. 2148 din Legea nr. 287/2009 Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;

- *„Autorizaţia de mediu”* nr. 17/15.05.2018, Revizuită în 12.05.2023, emisă de Agenţia pentru Protecţia Mediului Dâmboviţa;

- Avizul tuturor *„Comisiilor de specialitate”.*

- Referatul de aprobare nr. 25536/21.11.2024;
- Raportul de specialitate nr. 902/21.11.2024, resp. 25535/21.11.2024.

În temeiul art. 92 alin. 1, alin. 2 lit. b, Art. 125, Art. 129 alin. 2, lit. c) şi d), alin. 3, lit. d şi e, alin. 6 lit. a şi b, alin. 7 lit. n, Art. 136 şi Art. 196 alin. 1, lit. a) din Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. Se aprobă **Prelungirea acordului** Consiliului Local Pucioasa privind darea în folosinţă gratuită către S.C. SERVICII COMUNITARE DE UTILITĂŢI PUBLICE PUCIOASA SCUP S.R.L., societate cu Asociat Unic Consiliul Local Pucioasa, a cotei părţi din imobilul cu dependinţele aferente situat în Oraşul Pucioasa, str. Morilor, nr. 7, proprietate privată a judeţului Dâmboviţa, cotă atribuită Consiliului Local Pucioasa de către „Consiliul Judeţean Dâmboviţa**”,** cu titlu gratuit, prin *„Contractul de împrumut de folosinţă (comodat)*” nr. 855/27530/05.12**.**2013, acord aprobat iniţial prin Hotărârea Consiliului Local Pucioasa nr. 29/26.03.2015, **până la data de 05.12.2027.**

Art. 2. Spaţiile menţionate la Art. 1 vor fi utilizate de către S.C. SERVICII COMUNITARE DE UTILITĂŢI PUBLICE PUCIOASA SCUP S.R.L. în baza unui *„Contract de împrumut de folosinţă (comodat)*” ce se va încheia între Unitatea Administrativ Teritorială Oraşul Pucioasa şi S.C. SERVICII COMUNITARE DE UTILITĂŢI PUBLICE PUCIOASA SCUP S.R.L..

Art. 3. Hotărârea în cauză va fi adusă la îndeplinire de către Serviciul specializat din cadrul UAT Pucioasa şi de Administratorul S.C. SERVICII COMUNITARE DE UTILITĂȚI PUBLICE PUCIOASA SCUP S.R.L.

Art. 4. Hotărârea de faţă va fi comunicată celor interesaţi de către C.I.C. şi Instituţiei Prefectului Judeţului Dâmboviţa, conform legii.

Preşedinte de şedinţă,

Dr. Andrei Eduard Costin

_____

Contrasemnează ,

Secretarul U.A.T. Oraşul Pucioasa
Jr. ELENA CATANĂ

_____

PUCIOASA, Nr. 268 / 28.11.2024